



**Ente capofila dell'Ambito Territoriale costituito dai Comuni di:**

*Accadia, Anzano di Puglia, Ascoli Satriano, Bovino, Candela, Castelluccio dei Sauri, Castelluccio Valmaggiore, Celle di San Vito, Deliceto, Faeto, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia, Panni, Rocchetta Sant'Antonio, Sant'Agata di Puglia, Troia, ASL FG, Provincia di Foggia, Asl Fg*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO**

**N. 35 in data 16 maggio 2016**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione della comunità socio- riabilitativa "DOPO DI NOI" (art. 57 R.R. n .4/2007) e "CENTRO DIURNO EDUCATIVO E SOCIO-RIABILITATIVO" (art. 60 R.R. n. 4/2007), in edificio di proprietà del COMUNE DI TROIA. Approvazione documentazione di gara e relativi allegati. Impegno di spesa.  
CIG: 66943185F8 CUP E57H16000210005

*L'anno*            **DUEMILASEDICI**  
*il giorno*        **Sedici**  
*del mese di*     **Maggio**  
*alle ore*         **10,00**

nella Residenza Municipale  
del Comune di Troia

Publicata all'Albo Pretorio  
in data    **17 MAG. 2016**

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO

**PREMESSO** che i Comuni di Accadia, Anzano di Puglia, Ascoli Satriano, Bovino, Candela, Castelluccio dei Sauri, Castelluccio Valmaggiore, Celle di San Vito, Deliceto, Faeto, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia, Panni, Rocchetta Sant'Antonio, Sant'Agata di Puglia e Troia hanno deliberato di gestire in forma associata, con il Comune di Troia capofila dell'Ambito, le funzioni ed i servizi socio-assistenziali, nonché le azioni per l'integrazione con le attività socio-sanitarie, come da Convenzione per la gestione associata delle funzioni e dei servizi socio-assistenziali approvata, ai sensi dell'art. 30 D. Lgs. 267/00, dal Commissario ad acta nella seduta del 02 aprile u.s.;

**VISTO** il Piano Sociale di Zona a valere sul triennio 2014-2016, anch'esso approvato dal Commissario ad acta nella stessa seduta;

**VISTO** il Decreto del 03.02.2015, prot. n. 0001865, con il quale il Sindaco del Comune Capofila, ha attribuito alla dott.ssa Antonella Tortorella la Responsabilità dell'Ufficio di Piano, giusta deliberazione del Coordinamento Istituzionale n. 01 del 26.01.2015;

### VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, lo Statuto Comunale, il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Bilancio di Previsione per il triennio 2016 – 2018 in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale, essendo stato approvato lo schema con deliberazione di G.M. n. 53/2016;

### RICHIAMATI:

- L'Art. 183 del D. Lgs. 267/2000 in materia di "Impegno di spesa";
- L'articolo 9 della legge 102/2009 secondo cui i funzionari che adottano impegni di spesa hanno l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- La Legge 136/2010 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- il D. Lgs. n. 50/2016, Nuovo Codice dei Contratti relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 04 del 07.01.2014, eseguibile ai sensi di legge, con cui si demandava all'Ufficio di Piano la predisposizione degli atti di gara relativi alla Struttura residenziale per disabili gravi "Dopo di Noi" (art. 57 R.R. n. 04/2007) e Centro diurno semiresidenziale (art. 60 R.R. n. 04/2007);

**CONSIDERATO** che il vigente Piano Sociale di Zona prevede l'affidamento a terzi di tale servizio la cui struttura, di proprietà del Comune di Troia, è beneficiaria di due interventi di finanziamento:

- a) euro 600.000,00 di cui euro 300.000,00 dalla Regione Puglia ed euro 300.000,00 a carico del Bilancio Comunale per la realizzazione del "Dopo di Noi" (art. 57 R.R. n. 4/2007);
- b) euro 400.000,00 di cui euro 350.000,00 dalla Regione Puglia nell'ambito dei finanziamenti PIRP ed euro 50.000,00 a carico del bilancio comunale per la realizzazione di un Centro di accoglienza poi autorizzato a Centro Diurno socio assistenziale (art. 60 R.R. n. 4/2007);

### DATO ATTO che:

- la modalità di affidamento del servizio a terzi deve avvenire mediante procedura aperta con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che gli avvisi ed i bandi sono pubblicati sulla G.U.C.E. e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, e che le spese relative la pubblicazione sulla G.U.R.I. serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che, si ritiene doveroso adottare atto dirigenziale per l'approvazione degli atti di gara;

**RITENUTO** che la procedura non comporta alcun onere a carico del Bilancio di Ambito, in quanto la struttura sarà affidata in concessione di servizio e che il canone di locazione rinveniente da tale procedura sarà incamerato dal Bilancio del Comune di Troia, proprietario dell'Immobile dato in concessione;

**DATO ATTO** che la procedura di che trattasi è indenticata mediante CUP n. E57H16000210005 e che è stato assegnato dall'ANAC il seguente CIG: 66943185F8 e che il Comune di Troia ha l'obbligo di versare ad ANAC l'importo di euro 800,00 per contributo di gara secondo le modalità previste dalla normativa vigente e, pertanto, occorre adottare, con il presente provvedimento, formale impegno della spesa de quo;

### VISTI:

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il DPCM 28 dicembre 2011;
- il Decreto legislativo n. 126/2014, correttivo del citato Decreto Lgs. n. 118/2011;

**CONSIDERATO** che il Comune di Troia è in sperimentazione a far data dall'01.01.2014, giusta deliberazione della Giunta Municipale n. 100/2013;

**VISTO** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria per "competenza finanziaria potenziata" (all. 4/2 D. Lgs. 118/2011);

**TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al citato DPCM 28/12/2011 prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa diviene esigibile e quindi giunge a scadenza;

**Stante** la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

**Tutto quanto premesso,**

#### **D E T E R M I N A**

**Per i motivi in premessa specificati, che qui si intendono formalmente approvati e riportati:**

**di indire** procedura di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 per la selezione di un operatore economico a cui affidare in concessione la comunità socio-riabilitativa "DOPO DI NOI" (art. 57 R.R. n. 4/2007) e "CENTRO DIURNO EDUCATIVO E SOCIO-RIABILITATIVO" (art. 60 R.R. n. 4/2007), in edificio di proprietà del COMUNE DI TROIA;

**di approvare** gli atti di gara allegati al presente provvedimento, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, e specificatamente: bando di gara, disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto e modulistica (domanda di partecipazione, modulo offerta economica, avalimento, dichiarazione pec, patto di integrità, sopralluogo e determinazione valore dell'appalto), rinviando a successivo atto l'approvazione dello schema di contratto;

**di stabilire** che il valore complessivo dell'appalto ammonta, per 18 anni, ad euro 20.727.036,00. Importo a Base d'Asta: € 216.000,00, pari al valore del canone annuo di euro 12.000,00 moltiplicato per anni 18;

**di dare atto** che la presente Determinazione ha valore di Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e pertanto:

- a. Il fine che si intende perseguire è quello di garantire l'affidamento in concessione della Comunità socio-riabilitativa "DOPO DI NOI" e centro diurno educativo e socio-riabilitativo
- b. Il contratto avrà per oggetto la concessione di immobile;
- c. La scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, in termini di: 1) Offerta tecnica: Punti 80/100 – 2) Offerta economica: Punti: 20/100;
- d. Forma del contratto atto pubblico;
- e. CIG assegnato dall'ANAC: 66943185F8;
- f. CUP: E57H16000210005

**di dare atto altresì** che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario per l'Ambito, sia perché si tratta di concessione di immobile, sia perché il canone annuo di concessione verrà incassato dal Comune di Troia, proprietario dell'immobile;

**di impegnare** la somma di euro 800,00 a titolo di contributo di gara da versare all'ANAC nel modo che segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macroag.	Bilancio	Capitolo	Esigibilità	Piano dei conti
800,00	01	05	1	02	2016	234	2016	1.02.01.02.001

**di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**Di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**di procedere** alla pubblicazione degli atti di gara sulla G.U.C.E., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici, sull'albo pretorio del Comune di Troia quale Comune Capofila di Ambito, nonché sul sito dell'Ambito;

**di dare atto** che "le spese per la pubblicazione sulla G.U.C.E. e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione l'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016;

**di dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Angelo Casoli, già RUP dei lavori di adeguamento dell'Immobile;

**di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, viene trasmesso all'ufficio segreteria per i provvedimenti di propria competenza;

**di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio online del Comune di Troia e sul sito dell'Ambito Territoriale di Troia, [www.pianosocialetroia.it](http://www.pianosocialetroia.it)

Il Responsabile dell'Ufficio di Piano  
Dott.ssa Antonella Tortorella



la presente determinazione comportando impegno di spesa viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al combinato normativo dato dall'articolo 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Troia, addì 16.05.2016

**Il Responsabile dell'Ufficio di Piano**  
Dott. Antonella TORTORELLA



---

### **Servizio Finanziario e di Ragioneria**

**VISTO** il provvedimento che precede, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno a valere sulla missione 1.05 – 1.02 (capitolo 234) del Bilancio del Comune di Troia, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità dell'art. 183 del D. Lgs. 18.08. 2000, n.267.

Troia, lì 16.05.2016  
Impegno n. 127/2016

**Il Responsabile di Settore**  
dott.ssa Antonella Tortorella



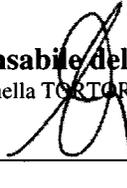
---

### **Settore ECONOMICO FINANZIARIO**

La presente determinazione è in data odierna divenuta esecutiva a tutti gli effetti normativamente previsti essendosi provveduto, in pari data, ad acquisire l'attestazione contabile di cui innanzi.

Troia, addì 16.05.2016

**Il Responsabile del Settore**  
Dott. Antonella TORTORELLA



---

### **UFFICIO DI PIANO**

La presente determinazione non comportando impegno di spesa, è in data odierna divenuta esecutiva a tutti gli effetti normativamente previsti essendosi provveduto, in pari data, ad inserire e pubblicare la stessa rispettivamente nella Raccolta Generale delle Determinazioni, all'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Troia e su quello dell'Ambito Territoriale, nonché trasmessa a tutti i Comune dell'Ambito

Troia, addì

**Il Responsabile dell'UDP**  
Dott. Antonella TORTORELLA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene oggi pubblicata, mediante inserimento in elenco, all'Albo Pretorio on line e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1°, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Troia, addì **17 MAG. 2016**

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Gianluigi CASO

